

**AVISO DE SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL
(ACLARACIÓN DE PUBLICACIÓN)**

La Empresa Prestadora de Servicios de Saneamiento de Agua Potable y Alcantarillado de Ica Sociedad Anónima – EPS EMAPICA S.A., en cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 21, 22 y 23 del Texto Único Ordenado de la Ley N° 29151, Ley General del Sistema Nacional de Bienes Estatales, así como de lo establecido en el artículo 251 de su Reglamento, aprobado mediante Decreto Supremo N° 008-2021-VIVIENDA, y con la finalidad de subsanar errores materiales advertidos en la publicación efectuada en el Diario La Rotativa de fecha 22 de enero de 2026, relacionada con el procedimiento de saneamiento físico legal de treinta y tres (33) predios a favor de EPS EMAPICA S.A., cumple con efectuar la presente aclaración respecto de siete (7) predios comprendidos en dicho procedimiento.

En la publicación antes citada se consignó que el acto materia del procedimiento correspondía a la "independización", cuando lo correcto es la "Afectación en Uso" a favor de EPS EMAPICA S.A.. Asimismo, se advirtieron errores materiales en la identificación de las partidas electrónicas de dos (2) predios, habiéndose consignado para el predio N° 12 la PE N° 40001669, siendo lo correcto la PE N° 11249268; y para el predio N° 16 la PE N° 02005241, siendo lo correcto la PE N° 11207170. En consecuencia, y con la finalidad de rectificar la información publicada, se procede a efectuar las precisiones correspondientes conforme al siguiente detalle:

N°	PREDIO	ÁREA (M2)	UBICACIÓN	DISTRITO	PROVINCIA	PARTIDA ELECTRONICA	USO	ACTO
12	RESERVORIO Y POZO SAN ISIDRO 2	1,048.59	PARQUE SAN ISIDRO	ICA	ICA	11249268	POZO Y RESERVORIO EXISTENTES	AFECTACION EN USO
15	POZO SAN JORGE MARGEN IZQUIERDA	100.00	MZ. D, HABILITACIÓN URBANA SAN JORGE	PARCONA	ICA	11022831	POZO EXISTENTE	AFECTACION EN USO
16	RESERVORIO JARDINES DE VILLA	950.00	URBANIZACIÓN SANTA ROSA DEL PALMAR DE CACHICHE	ICA	ICA	11207170	RESERVORIO EXISTENTE	AFECTACION EN USO
17	RESERVORIO SAN CARLOS	500.00	PARQUE INFANTIL RESIDENCIAL SAN CARLOS	ICA	ICA	11006858	RESERVORIO EXISTENTE	AFECTACION EN USO
18	CBAR SAN CARLOS	150.00	PARQUE INFANTIL RESIDENCIAL SAN CARLOS	ICA	ICA	11006858	CBAR EXISTENTE	AFECTACION EN USO
24	CBAR HILDA SALAS	150.00	CALLE LOS TULIPANES S/N, AA.HH. VIRGEN DE LA ASUNTA	SUBTANIAJALLA	ICA	11006855	CBAR EXISTENTE	AFECTACION EN USO
33	CBAR CASERIO SAN MARTIN 3	74.96	LOTE 1C, MZ. S. HH.UU.ASOC. PRO VIVIENDA DEL CASERIO SAN MARTIN DE PORRAS	ICA	ICA	11129969	CBAR EXISTENTE	AFECTACION EN USO

Los predios materia del presente procedimiento vienen siendo administrados, operados y mantenidos por la EPS EMAPICA S.A., encontrándose en ellos infraestructura destinada a la prestación de los servicios públicos de abastecimiento de agua potable y alcantarillado sanitario en los distritos de Ica, Parcona y Subtanjalla, provincia y departamento de Ica.

Asimismo, en dichos predios se encuentra emplazada infraestructura de saneamiento básico que viene siendo utilizada de manera permanente para la prestación de los servicios públicos a cargo de la EPS EMAPICA S.A., en cumplimiento de las funciones y competencias que le corresponden como empresa prestadora de servicios de saneamiento.

ICA, 09 de junio de 2026


MARGOT VASQUEZ PANDURO
 GERENTE GENERAL
 EPS EMAPICA S.A.

